



Blick zum Balkon 1. OG



Eingangsbereich 1. OG



Einbauten 1. OG



Dachgeschoss

Jugendstilvilla in TU-Nähe

Büro- und gewerbliche Nutzung

OG: ca. 215 m² anrechenbare Fläche mit Original-Einbauten, Bodenbelag: Linoleum

DG: ca. 142 m², Bodenbelag: Linoleum

Gesamtfläche: ca. 357 m²

Mietzins: 2.500,00 EUR

Betriebskostenvorauszahlung: 800,00 EUR

Mietkaution: 3 Kaltmieten

separater Zugang zum OG möglich

Im Erdgeschoss und Kellergeschoss befinden sich die Räumlichkeiten der Evangelischen Studentengemeinde.